

# COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION GRAND PARIS SEINE OUEST

## SEANCE DU CONSEIL DE COMMUNAUTE DU MERCREDI 14 DECEMBRE 2011

### ORDRE DU JOUR

Appel nominal.

Nomination d'un secrétaire de séance.

Approbation du procès-verbal de la séance du conseil de communauté du 13 octobre 2011.

Compte rendu sommaire des travaux du bureau au cours de ses séances des 7 octobre, 4 novembre et 1<sup>er</sup> décembre 2011.

Compte rendu des délibérations prises par le bureau au cours de ses séances des 7 octobre, 4 novembre et 1<sup>er</sup> décembre 2011 en vertu des délégations qui lui ont été données par le conseil de communauté.

Compte rendu des décisions prises en vertu des délégations données par le conseil de communauté au Président.

### Projets de délibérations

#### **I – ADMINISTRATION – M. BAGUET**

1. Installation d'un nouveau Conseiller communautaire délégué de la commune de Boulogne-Billancourt. Désignations au sein de commissions communautaires.
2. Election de représentants de la communauté d'agglomération auprès d'organismes extérieurs.

#### **II – AFFAIRES GENERALES – M. BADRE**

3. Avis sur le dossier de demande de contrat régional de la ville d'Issy-les-Moulineaux pour la construction de l'école maternelle et de l'école élémentaire Justin Oudin et la transformation du groupe scolaire Les Ajoncs.
4. Cession à la communauté d'agglomération de deux lots situés 92 rue d'Aguesseau, bâtiment B, à Boulogne-Billancourt en vue de la création d'une nouvelle voirie.
5. Constitution d'un groupement de commandes réunissant la communauté d'agglomération Grand Paris Seine Ouest et la commune de Vanves en vue de la passation d'un ou de marché(s) relatif(s) à des prestations de vérifications périodiques et réglementaires sur les ouvrages, installations, équipements techniques et bâtiments.
6. Adhésion de la communauté d'agglomération au groupement de commandes du Syndicat Intercommunal pour le Gaz et l'Electricité en Ile-de-France (SIGEIF) pour l'achat de gaz naturel.

### **III – DEVELOPPEMENT DURABLE ET ENVIRONNEMENT – M. GAUDUCHEAU**

7. Programme Local de Prévention des Déchets. Approbation du plan d'actions et des conventions de financement.
8. Adhésion à la stratégie régionale pour la biodiversité en Ile-de-France et signature de la charte régionale de la biodiversité et des milieux naturels.
9. Adhésion à l'association Natureparif (agence régionale pour la nature et la biodiversité en Ile-de-France).
10. Révision des dispositifs d'attribution de subventions favorisant les énergies renouvelables et l'isolation de toitures.

### **IV – EQUILIBRE SOCIAL DE L'HABITAT – M. KOSCIUSKO-MORIZET**

11. Programme local de l'habitat. Observatoire de l'habitat. Approbation du bilan de réalisation pour l'année 2010.
12. Programme local de l'habitat. Approbation d'une convention de Programme d'Intérêt Général (PIG) Habitat Qualité.
13. Opérations Habitat Qualité. Révision du règlement financier de la communauté d'agglomération.
14. Attribution d'une subvention à l'office public de l'habitat Seine Ouest Habitat pour la réhabilitation d'un immeuble de 25 logements locatifs sociaux situé 210 rue Gallieni à Boulogne-Billancourt.
15. Attribution d'une subvention à l'Office Public de l'habitat Interdépartemental de l'Essonne, du Val d'Oise et des Yvelines pour l'acquisition en VEFA de 27 logements locatifs sociaux, situés dans l'îlot 3 Stalingrad de la ZAC du centre-ville de Chaville.
16. Attribution d'une subvention à l'office public de l'habitat Seine Ouest Habitat pour la production en construction neuve d'une maison relais composée de 20 logements locatifs sociaux, située 216-218 avenue de Verdun à Issy-les-Moulineaux.
17. Attribution d'une subvention à l'office public de l'habitat Seine Ouest Habitat pour l'acquisition-amélioration de 78 logements locatifs sociaux, situés 28-30 rue du Docteur Lombard à Issy-les-Moulineaux.
18. Transfert d'opération. Attribution d'une subvention à l'office public de l'habitat Seine Ouest Habitat pour l'acquisition en VEFA de 23 logements locatifs sociaux, situés 9 route de Vaugirard à Meudon.
19. Attribution d'une subvention à la société SNL-PROLOGUES pour la réhabilitation et le conventionnement ANAH de 2 logements situés 18 rue Pasteur à Meudon.
20. Attribution d'une subvention à SA d'HLM ERILIA pour l'acquisition-amélioration de 10 logements locatifs sociaux, situés 57 avenue Balzac à Ville-d'Avray.

### **V – ESPACES PUBLICS, VOIRIE ET RESEAUX – M. KOSCIUSKO-MORIZET**

21. Approbation du choix du délégataire du contrat de concession pour l'exploitation du stationnement de surface et en ouvrage à Chaville et Vanves. Approbation du contrat de concession.
22. Approbation d'un avenant n° 1 à la convention de délégation du service public du stationnement pour les parkings Hôtel de Ville et Parchamp à Boulogne-Billancourt.
23. Autorisation de lancement de la procédure de délégation du service public pour l'exploitation du parc de stationnement de la place centrale de Meudon-la-Forêt.

24. Fixation des tarifs et droits de stationnement à compter du 1er janvier 2012.
25. Approbation d'une convention de financement de terminaux de type PDA (personnel digital assistant) permettant la verbalisation électronique, à passer avec les villes de la communauté d'agglomération.
26. Bilan de la concertation du public sur le projet de mécanisation des cheminements entre la station Issy du RER C et le quartier des Epinettes à Issy-les-Moulineaux.
27. Adoption d'un avenant n° 1 au marché de maîtrise d'œuvre pour l'aménagement d'escaliers mécaniques entre la station Issy du RER C et le quartier des Epinettes à Issy-les-Moulineaux, cet avenant portant sur le règlement des comptes.
28. Approbation d'une convention de financement à passer avec la ville de Viroflay pour des travaux de requalification de la rue de Jouy (RD 53) à Chaville et Viroflay.
29. Approbation d'un protocole transactionnel à passer avec Electricité Réseau Distribution France (ERDF) pour le règlement du litige né du déplacement d'un poste haute tension situé boulevard de la République à Boulogne-Billancourt dans le cadre de l'aménagement de cette voie.
30. Demande de subventions auprès du Syndicat des Transports d'Ile-de-France (STIF) et de la région Ile-de-France pour la réalisation d'un jalonnement et d'une signalétique piétonne entre la station de tramway T2 de Saint-Cloud et le terminus de la ligne de métro 10 à Boulogne-Billancourt, dans le cadre de la mise en œuvre de l'action 14 du contrat de pôle d'échanges de Saint-Cloud – Parc de Saint-Cloud – Boulogne Pont de Saint-Cloud.
31. Demande de subventions auprès du Syndicat des Transports d'Ile-de-France (STIF) et de la région Ile-de-France pour la réalisation de travaux d'aménagement de l'avenue Pierre Grenier à Boulogne-Billancourt dans le cadre de la mise en œuvre des actions du contrat d'axe de la ligne de bus 289.
32. Demande de subventions auprès du Syndicat des Transports d'Ile-de-France (STIF) et de la région Ile-de-France pour la réalisation de travaux d'aménagement de voirie à Issy-les-Moulineaux (bipôle d'échanges Mairie d'Issy et Corentin Celton).
33. Constitution d'un groupement de commandes entre la communauté d'agglomération et des communes membres en vue de la passation d'un ou de marché(s) pour des travaux, diverses prestations et l'achat de fournitures en matière d'espaces verts.
34. Fixation des tarifs de la redevance d'assainissement au titre de l'année 2012 pour les communes de la communauté d'agglomération.
35. Fixation des montants et des modalités de perception de la participation pour raccordement à l'égout.
36. Approbation d'une convention à passer avec le Syndicat Interdépartemental pour l'Assainissement de l'Agglomération Parisienne (SIAAP), le département des Hauts-de-Seine, la société des Eaux de Versailles et de Saint-Cloud (SEVESC) et la société Bouygues Immobilier pour le déversement temporaire des eaux du chantier situé 26/28 rue de Meudon à Boulogne-Billancourt dans les réseaux d'assainissement.
37. Demande de subventions auprès de l'agence de l'eau Seine Normandie et du département des Hauts-de-Seine pour la réalisation du programme 2012 des travaux d'assainissement.

## **VI – FINANCES – M. BADRE**

38. Vote de la décision modificative n° 3 du budget principal pour l'exercice 2011.
39. Vote de la décision modificative n° 3 du budget annexe de l'assainissement pour l'exercice 2011.
40. Fixation des montants définitifs des attributions de compensation versées par la communauté d'agglomération à ses communes membres au titre de l'année 2011.
41. Demande d'un fonds de concours auprès de la commune de Vanves dans le cadre de l'opération de conception et de construction du nouveau conservatoire.

42. Approbation du principe et du projet de convention de mise à disposition partielle du service voirie de la Direction de proximité Nord de la communauté d'agglomération Grand Paris Seine Ouest auprès de la ville de Boulogne-Billancourt.
43. Approbation du principe et du projet de convention de remboursement de charges relatives à la compétence « Enseignement de la musique, de la danse et de l'art dramatique » entre la communauté d'agglomération Grand Paris Seine Ouest et la ville de Boulogne-Billancourt.
44. Approbation du principe et du projet de convention de remboursement de charges relatives aux loyers, charges locatives et fluides, afférentes aux logements de fonction du personnel communautaire, entre la communauté d'agglomération Grand Paris Seine Ouest et la ville de Boulogne-Billancourt.
45. Attribution d'avances de subventions à des associations avant le vote du budget primitif principal pour l'exercice 2012.
46. Autorisation de dépenses d'investissement avant le vote du budget primitif principal pour l'exercice 2012.
47. Autorisation de dépenses d'investissement avant le vote du budget primitif annexe de l'assainissement pour l'exercice 2012.
48. Garantie d'emprunt à l'entreprise sociale pour l'habitat Résidences Le Logement des Fonctionnaires pour l'opération de réhabilitation de 11 logements locatifs sociaux, situés 8 rue Maître Jacques à Boulogne-Billancourt.
49. Garantie d'emprunt à l'office public de l'habitat Seine Ouest Habitat pour l'opération de réhabilitation de 25 logements locatifs sociaux, situés 210 rue Gallieni à Boulogne-Billancourt.
50. Garantie d'emprunts à la SA d'HLM EFIDIS pour l'opération d'acquisition-amélioration de 60 logements locatifs sociaux situés 9 rue de Sèvres à Boulogne-Billancourt.
51. Garantie d'emprunt à l'office public de l'habitat Seine Ouest Habitat pour l'opération de réhabilitation de 60 logements locatifs sociaux, situés 33 à 37 rue Aristide Briand à Issy-les-Moulineaux.
52. Garantie d'emprunts à l'office public de l'habitat Seine Ouest Habitat pour l'opération d'acquisition-amélioration de 78 logements locatifs sociaux, situés 28 et 30 rue du Docteur Lombard à Issy-les-Moulineaux.
53. Garantie d'emprunt à la SA d'HLM EFIDIS pour l'opération d'acquisition en vente en l'état futur d'achèvement de 163 logements au Fort d'Issy à Issy-les-Moulineaux.

## **VII – TRANSPORTS – M. MARSEILLE**

54. Demande d'autorisation au Préfet de retrait du Syndicat Mixte pour la gestion du Réseau de Transport de l'Ouest Parisien (SMIRTOP).
55. Désignation du représentant de la communauté d'agglomération au comité stratégique de la Société du Grand Paris.
56. Approbation des modalités de la concertation sur le service de navettes fluviales « Voguéo ».
57. Création d'un dispositif d'attribution de subventions pour l'achat de vélos à assistance électrique (VAE).

## **VIII – RESSOURCES HUMAINES – M. MARSEILLE**

58. Modifications du tableau des effectifs.
59. Approbation de conventions de mise à disposition de services (direction des parcs, jardins et paysages) par la communauté d'agglomération auprès de communes membres.

60. Fin de la convention de gestion d'une partie du service des espaces verts de la communauté d'agglomération sur le territoire de Ville-d'Avray et fixation des modalités de transfert d'un agent de cette commune.
61. Information du conseil de communauté relative à la mise à disposition à titre onéreux d'un agent de la ville de Chaville auprès de la communauté d'agglomération Grand Paris Seine Ouest.
62. Information du conseil de communauté relative à la mise à disposition des enseignants artistiques du conservatoire à rayonnement régional de Boulogne-Billancourt auprès de l'établissement public de coopération culturelle « Pôle supérieur d'enseignement artistique Paris Boulogne-Billancourt ».
63. Information du conseil de communauté relative à la mise à disposition d'un agent à titre onéreux auprès de l'association « Seine Ouest Entreprise et Emploi ».
64. Autorisation donnée à certains agents de dépasser le contingent mensuel de 25 heures supplémentaires.
65. Renouvellement de l'adhésion au service Prévention, Hygiène et Sécurité du Travail du centre interdépartemental de gestion de la petite couronne de la région Ile-de-France.
66. Adhésion à l'association Santé au Travail en Ile-de-France.
67. Approbation d'une convention réglant les modalités d'accès des agents communautaires au restaurant interentreprises SOGERES à Chaville.

#### **IX – CULTURE – M. GUILLET**

68. Approbation d'une convention de partenariat à passer avec l'Université Paris Ouest Nanterre La Défense pour la réalisation d'un projet pédagogique entre l'IUT de Ville-d'Avray et le conservatoire à rayonnement départemental de Ville-d'Avray.

#### **X – SPORTS – M. GUILLET**

69. Approbation d'un contrat de maîtrise d'ouvrage déléguée pour le réaménagement du complexe sportif Marcel Bec entre la communauté d'agglomération Grand Paris Seine Ouest et la société publique locale Seine Ouest Aménagement.
70. Fixation des tarifs relatifs aux activités de sport / loisirs organisées en 2012 au complexe Marcel Bec et en forêt de Meudon : coaching entraînements course à pied, stages sportifs, tennis en accès libre, randonnées VTT et piscine.
71. Fixation des tarifs 2012 de location des installations du complexe sportif Marcel Bec.
72. Adoption du nouveau règlement intérieur des installations du complexe sportif Marcel Bec.